

A. AUFTRAG UND AUFTRAGSDURCHFÜHRUNG

Der Gesellschafter-Geschäftsführer der HMK-Unternehmensgruppe Herr Heribert Kempen beauftragte uns mit der Durchsicht und Überprüfung des Unternehmenskonzeptes, welches er bei der SBG Sächsische Beteiligungsgesellschaft mbH zur Begründung des Antrags auf eine stille Beteiligung einreichen muß.

Für diesen Auftrag gelten, auch im Verhältnis zu Dritten, unsere als Anlage beigefügten Auftragsbedingungen für Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften vom 1. Januar 1995. Abweichend von Ziffer 9, Abs. 2 dieser Allgemeinen Auftragsbedingungen werden als Haftsumme DM 8 Mio., bei Serienschäden DM 10 Mio., vereinbart.

Wir führten die Plausibilitätsüberprüfungen in unseren Räumen in Singen durch. Grundlage dieser Prüfungen waren die uns von Herrn Kempen überlassenen vorbereiteten Unterlagen in vier Ordnern sowie die uns gegebenen Auskünfte.

Die durch uns geprüften Unterlagen haben wir in den Originalordnern gesondert gekennzeichnet.

B. BEURTEILUNG DER HMK UNTERNEHMENSGRUPPE

Die durch uns langjährig betreute HMK-Firmengruppe wird wesentlich durch die Person Heribert Kempen geführt.

Die Jahresabschlüsse zum 31. Dezember 1997 der HMK Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH und der HMK Sanierungsbaugesellschaft mbH wurden von uns geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk bzw. mit einem Bestätigungsvermerk mit Ergänzung versehen.

Die wirtschaftliche Lage der Gesellschaft ist aus unserer Sicht als geordnet anzusehen. Für die weitere Expansion ist jedoch zusätzliches Eigenkapital erforderlich.

Der wirtschaftliche Erfolg der Unternehmensgruppe ist im wesentlichen auf den Gesellschafter-Geschäftsführer Herrn Heribert Kempen zurückzuführen. Die Geschäfte werden durch Herrn Kempen aus unserer Sicht äußerst zuverlässig und korrekt abgewickelt. Die Absicherung jedes einzelnen Bauprojektes muß als für die Baubranche überdurchschnittlich angesehen werden.

C. BESCHEINIGUNG

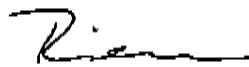
Die Plausibilitätsüberprüfungen haben wir in dem im Auftrag formulierten Umfang nach besten Wissen und Gewissen durchgeführt. Wesentliche Unstimmigkeiten oder Ungereimtheiten konnten wir nicht feststellen.

Singen, den 18. September 1998

SCHITAG ERNST & YOUNG
Deutsche Allgemeine Treuhand AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft



Brunner
Steuerberater



Thiem
Wirtschaftsprüfer/
Steuerberater